

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана _____
технический план от 17.12.2019, кадастровый инженер – Мелёхин Алексей Юрьевич,
№ квалификационного аттестата кадастрового инженера: 35-13-323 выдан Департаментом
земельных отношений Вологодской области 19.02.2013, дата внесения сведений о кадастровом
инженере в государственный реестр кадастровых инженеров 19.02.2013.

Начальник управления _____ (К.В. Полковникова)
(должность уполномоченного сотрудника органа, (подпись) (расшифровка подписи)
осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию)

« 23 » января 2020 г.

М. П



Кому Обществу с ограниченной
(наименование застройщика)
ответственностью
(фамилия, имя, отчество — для граждан,
«РЕАЛ-СВ»
полное наименование организации —
162600, Вологодская область, г. Череповец,
для юридических лиц), его почтовый индекс
ул. К. Либкнехта, 15.
и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 23.01.2020

№ 35-328000-2-2020

I. Управление архитектуры и градостроительства мэрии
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
города Череповца
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющего выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом») в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; завершенного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,

Жилой дом № 24 в 108 микрорайоне г. Череповца

(наименование объекта (этапа)

1 этап – секции 1,2,3

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу:

Российская Федерация, Вологодская область, г. о. город Череповец, г. Череповец,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии с государственным адресным

ул. Рыбинская, д. 41, постановления мэрии от 20.02.2019 № 613; № 6145.

реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 35:21:0503001:866
строительный адрес: _____

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство, № 35-328000-82-2018, дата выдачи 19.06.2018, орган, выдавший разрешение на строительство управление архитектуры и градостроительства мэрии г. Череповца.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем — всего	куб. м		46 798
в том числе надземной части	куб. м		46 798
Общая площадь	кв. м		13 912,9
Площадь нежилых помещений	кв. м		1 353,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м		-
Количество зданий, сооружений	шт.		1
2. Объекты непромышленного назначения			
2.1 Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т. д.)			
Количество мест			-
Количество помещений			-
Вместимость			-
Количество этажей			-
в том числе подземных			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
2.2 Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		9 265,2
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м		1 353,2
Количество этажей	шт.		10
в том числе подземных			-
Количество секций	секций		3
Количество квартир/общая площадь, всего	шт./кв. м		139/9 265,2
в том числе:			
1-комнатные	шт./кв. м		40/1 617,3
2-комнатные	шт./кв. м		55/3 809,6
3-комнатные	шт./кв. м		44/3 838,3
4-комнатные	шт./кв. м		-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м		-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м		9 704
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			водопровод, ливневая и хозяйственно-бытовая канализация, теплоснабжение, электроснабжение,

			телефонизация
Лифты	шт.		3
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			свайный с монолитным ростверком
Материалы стен			кирпич
Материалы перекрытий			железобетонные плиты
Материалы кровли			линокрам ТПП и унифлекс ТКП
3. Объекты промышленного назначения			
Наименование объекта капитального строительства, в соответствии с проектной документацией:			
-			
Тип объекта			-
Мощность			-
Производительность			-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения			-
Лифты	шт.		-
Эскалаторы	шт.		-
Инвалидные подъемники	шт.		-
Материалы фундаментов			-
Материалы стен			-
Материалы перекрытий			-
Материалы кровли			-
4. Линейные объекты			
Категория (класс)			-
Протяженность			-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)			-
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб			-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи			-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность			-
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания			С
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт*ч/м ²		43,2
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций			менераловатный утеплитель
Заполнение световых проемов			ПВХ профили одинарной конструкции с двухслойным стеклопакетом